

Warszawa, dnia 31 stycznia 2022 r.

Ustalenie wartości majątku spółki przejmowanej LPI Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A. z siedzibą w Warszawie na dzień 31 grudnia 2021 r.

(załącznik Nr 4 do planu połączenia LPI Development Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, nr KRS 0000364777, z LPI Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A. z siedzibą w Warszawie, nr KRS 0000429945)

Wartość majątku spółki przejmowanej LPI Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A. z siedzibą w Warszawie na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosi 7.487.419,92 zł

Wartość tę ustalono według skorygowanej wartości księgowej majątku spółki przejmowanej jako suma jej aktywów netto, składających się z dwóch pozycji:

1) 7.481.923,68 zł jako skorygowana wartość księgowa 74.536 udziałów przysługujących LPI Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A. w LPI Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością; wartość tę przyjęto na podstawie wartości księgowej majątku spółki LPI Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wykazanej w jej bilansie na 31 grudnia 2021 r., z której wynika, że wartość księgowa majątku spółki wynosi 7.482.542,90 zł, a przez to wartość jednego udziału w tej spółce wynosi po zaokrągleniu do pełnych groszy 100,38 zł (7.482.542,90 zł/74.540 wszystkich udziałów); w rezultacie $74.536 \times 100,38 \text{ zł} = 7.481.923,68 \text{ zł}$ - 5.496,24 zł jako pozostałe aktywa netto, tj. wartość innych aktywów spółki (5.496,24 zł) pomniejszoną o kwotę zobowiązań i rezerw (0 zł).

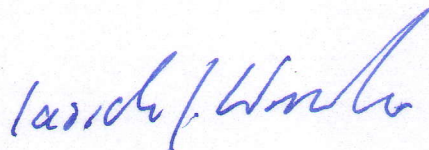
Powyższe kwoty wynikają z informacji o stanie księgowym spółki przejmowanej sporządzonej dla celów połączenia na dzień 31 grudnia 2021 r., stanowiącej Załącznik Nr 5 do planu połączenia oraz informacji o stanie księgowym spółki przejmującej sporządzonej dla celów połączenia na dzień 31 grudnia 2021 r., stanowiącej Załącznik Nr 6 do planu połączenia.

Podpisy:

Za LPI Development Spółka z o.o.



Piotr Matras, Prezes Zarządu



Leszek Jacek Wasilewski, Wiceprezes Zarządu